REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI PARTINICO prov. Palermo

DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEGNALAZIONE SEMAFORICA, DELLA MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTOTRAMITE TERZI (FTT)
AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 1 DEL D. LGS 50/2016 come modificato dal D.Lgs n. 56 /2017.

La presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto (ai sensi dell'art.9 della L.R. n.12/2011 sostituito dall'art.1 comma 3 della L.R. n.1/2017)
Sezione Provinciale di Palermo

CUP D89J17000350005

CIG 7058363967

C.U.C. Partinico-Borgetto Codice AUSA 0000551834

1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ufficiale : Regione Sicilia – Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico , con sede in via Munther n.21

Indirizzo postale : UREGA Via Camillo Camilliani N. 87 – CAP. 90145

Telefono 091/7074993 , fax 091/7074021.

posta elettronica certificata: urega.pa@certmail.regione.sicilia.it

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: Comune di PARTINICO , con sede in Piazza Umberto I n.3 cap. 90047

Settore lavori pubblici con sede in Via della Regione n.27 Partinico tel. 0918914254

indirizzo internet: www.comune.partinico.pa.it/

pec ufficiogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it

2.NATURA E OGGETTO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta, ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e succ. modifiche ed integrazioni, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (innanzi "Codice"), con procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice e con l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo , mediante ricorso a contratto di partenariato pubblico privato previsto dell'art. 180 del Codice, per l'affidamento in concessione delle seguenti attività:

a) la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione ed il finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici.
b) la gestione e manutenzione ordinaria, programmata e preventiva degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici presenti nell'abitato del comune di Partinico, compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel capitolato speciale d'appalto;

3.DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto prevede una durata pari a **20 anni,** ed un tempo di esecuzione delle opere di miglioramento dell'efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti **pari a 12 mesi, cioè pari a 365 (trecento sessanta cinque) giorni naturali e consecutivi**.

4.VALORE STIMATO DEL CONTRATTO

Il valore della concessione stimato dall'amministrazione aggiudicatrice è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto al netto dell'IVA quale corrispettivo delle

attività sopra indicate, è pari ad **€. 15.863.189,20. di cui €. 793.159,46 canone annuo a base d'asta compreso €. 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

L'importo annuale dell'appalto, in relazione al quale dovrà essere presentata l'offerta, ammonta ad **euro 793.159,46** oltre ad IVA, così ripartito:

Quota A: per la fornitura di energia elettrica	**€ 345.429,63**
Quota B: manutenzione ordinaria e programmata	**€ 64.605,00**
Quota C: corrispettivo per le opere miglioramento ed adeguamento degli impianti	**€ 383.124,83**

Nell'importo annuale è compresa la somma di **€ 8.000,00** per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

5.FINANZIAMENTI

Dal punto di vista economico l'appalto prevede:

- La realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici, con risorse economiche totalmente a carico dell'appaltatore, con possibilità di finanziamento tramite terzi;
- La corresponsione al Concessionario, da parte dell'amministrazione aggiudicatrice, degli importi previsti/offerti in sede di gara per l'effettuazione dei servizi.

6.SOPRALLUOGO

Per partecipare alla gara è richiesto obbligatoriamente il sopralluogo dei luoghi oggetto del presente appalto.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di esclusione, alla presenza di un tecnico incaricato dall'amministrazione aggiudicatrice, dal legale rappresentante dell'impresa o dal direttore tecnico (o un loro procuratore generale o speciale) o da persona munita di apposita delega.

A tale scopo l'Ufficio Tecnico dell'amministrazione aggiudicatrice è disponibile nei giorni lunedì - martedì – e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, previo avviso telefonico al numero 0918914254 (sig.Piscitello Armando o Napolitano Benedetto).

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio - ex art. 2602 c.c. - da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dall'impresa qualificata "mandataria".

7.RICHIESTA DOCUMENTAZIONE E CHIARIMENTI

Documentazione di gara

La documentazione di gara è costituita dai seguenti documenti:

1) Modello "1" ed "1 bis" - predisposto per formulare la domanda di partecipazione e le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara;
2) Modello "2" e "3"- predisposto per formulare, in caso di avvalimento, le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria richieste per l'ammissione alla gara;
3) Modello "5" - predisposto per la dimostrazione dell'effettuazione del sopralluogo;

4) Modello "4" - predisposto per contenere gli elementi dell'offerta economica;

Si precisa che i suddetti modelli allegati costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

5) Progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare) degli interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico sugli impianti di pubblica illuminazione e sugli impianti semaforici;
6) Capitolato speciale d'appalto;
7) Schema Bozza di convenzione;

Tutta la documentazione di gara potrà essere visionata presso gli uffici del Comune di PARTINICO nei giorni feriali da lunedì, martedì, e giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 e mercoledì dalle ore 15:00 alle ore 17:30 previo appuntamento telefonico al numero 0918914254 – ufficio Lavori Pubblici – ing. Piscitello Armando o geom. Napolitano Benedetto, nonché all'indirizzo internet: www.comune.partinico.pa.it/appalti/ alla voce centrale unica committenza.

La documentazione di gara, in formato digitale, potrà inoltre essere caricata su un supporto informatico (chiave usb) presso il suddetto ufficio, effettuando pagamento pari ad € 200,00 (duecentoeuro/00) tramite bollettino al C/C 11872900 intestato al Comune di Partinico.

Chiarimenti

È inoltre possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere alla procedura, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del procedimento Ing.Piscitello Armando all' indirizzo e-mail ufficiogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it **entro e non oltre** la decima giornata antecedente il termine di presentazione dell'offerta; i quesiti e le relative risposte saranno pubblicati sul sito www.comune.partinico.pa.it entro cinque giorni lavorativi dalla proposizione della domanda; non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

Le risposte valgono ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis di gara e, pertanto, i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.

Sul medesimo sito internet sarà messa a disposizione di ciascun concorrente interessato la documentazione progettuale e quella di gara.

Inoltre, al fine della formulazione dell'offerta, è possibile prendere contatto con gli uffici del responsabile del procedimento siti in Via della Regione, n 27 - Partinico nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 previo appuntamento telefonico al numero al n. 0918914254;

8.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare operatori economici, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera p), nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti :

a) gli imprenditori individuali, le società, anche cooperative;

b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615 - ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

h) gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

9.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 81 e 216 comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da ultimo, con Deliberazione n. 157 del 17/02/2016. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

I concorrenti che intendono partecipare alla gara devono presentare la domanda e attestare l'insussistenza nei loro confronti delle suddette cause di esclusione indicandole specificamente nell'istanza di partecipazione formulata con il modello "1".

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese, consorzio ordinario o di imprese aderenti al contratto di rete le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

Tutti i altri soggetti espressamente previsti dall'art.80 comma 3 del codice che svolgono le proprie funzioni all'interno delle società costituenti il raggruppamento devono fornire le dichiarazioni previste compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "1 bis."; i moduli di ciascun componente il raggruppamento dovranno essere inseriti in una unica busta.

Al consorzio d'imprese, già costituto, si applicano le regole previste per i R.T.I., inoltre gli stessi:

- devono indicare le imprese consorziate esecutrici;
- il legale rappresentante del consorzio e di ciascuna delle imprese consorziate devono fornire le dichiarazioni previste, compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "1"; inoltre gli altri soggetti previsti dall'art. 80 comma 3 del codice devono fornire le dichiarazioni di cui al modello 1 bis".

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dall'art. 48 commi 18 e 19 del Codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza del divieto comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

Ai sensi dell'art. 48 comma 14 del Codice le disposizioni inerenti i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari, trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f).

Compartecipazione

Non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; in tal caso si procederà, previo accertamento ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) del Codice, all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.

Non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione) di imprese che hanno identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di legale rappresentanza o procuratori; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

Società di progetto

L'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto secondo quanto previsto dall'art. 184 del D.Lgs. 50/2016 L'ammontare minimo del Capitale Sociale della società di progetto è pari ad € 100.000,00 (euro centomila/00). Nel caso in cui il Concorrente è costituito da più soggetti è tenuto, nell'offerta economica, di indicare la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

10. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Si specifica:

a) che ai sensi dell'art. 32 del Codice l'esecuzione del contratto potrà avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che ricorrano le condizioni d'urgenza previste dall'art. 32 comma 8 del Codice.
b) Che, salvo quanto sopra, la durata dell'appalto decorre dalla data del verbale di consegna degli impianti in avvio dell'esecuzione del contratto;
c) che le opere realizzate e gli impianti affidati in gestione, al termine dell'appalto, dovranno essere consegnati in perfetto stato di manutenzione e funzionalità nella materiale disponibilità dell'amministrazione aggiudicatrice senza alcun onere per la stessa;

d) che il progetto di fattibilità tecnica ed economica della presente procedura e l'oggetto del contratto è stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 21/3/2017, Determina a contrarre n. 581 del 27/04/2017.;

Si precisa altresì che si applicheranno le seguenti disposizioni:

a) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'articolo 79 comma 2 del Codice di una visita dei luoghi interessati dai lavori; il relativo sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel presente disciplinare di gara;
b) **l'offerta è valida per 180** giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta;
c) L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto per gli operatori in possesso dei certificati di qualità indicati all'art. 93 comma 7 del Codice, nelle misure e secondo le modalità ivi stabilite;
d) le auto certificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
e) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea devono essere espressi in euro;
f) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
g) è esclusa la competenza arbitrale;
h) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche e integrazioni, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara;
i) la nomina dell'aggiudicatario avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
j) il contratto di concessione comporta il trasferimento al concessionario del rischio operativo riferito alla possibilità che, in condizioni operative normali, le variazioni relative ai costi e ai ricavi oggetto della concessione incidano sull'equilibrio del piano economico finanziario.
k) il trasferimento del rischio in capo all'operatore economico comporta l'allocazione a quest'ultimo, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità, secondo le modalità e nei termini indicati nel capitolato speciale;
l) il canone è proporzionalmente ridotto o annullato nei periodi di ridotta o mancata prestazione dei servizi, secondo le modalità e nei termini indicati nel contratto di concessione;
m) è richiesta la manifestazione, da parte di un istituto finanziatore, di interesse a finanziare l'operazione, anche in considerazione dei contenuti dello schema di contratto e del piano economico finanziario;
n) La sottoscrizione del contratto di concessione avrà luogo solo dopo la presentazione di idonea documentazione inerente il finanziamento dell'opera. Il contratto di concessione è risolto di diritto ove il contratto di finanziamento non sia perfezionato entro dodici mesi dalla sottoscrizione del contratto di concessione.
o) La concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli interventi.
p) Prima della stipula del contratto di concessione l'aggiudicatario è obbligato a rimborsare al comune di Partinico tutte le spese di pubblicità della gara e degli oneri corrisposti ai componenti della commissione di gara.

11.REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, DI CAPACITÀ ECONOMICA, FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE (ART. 83 DEL CODICE).

11.1 Saranno ammessi alla gara i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

a) Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per prestazioni di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria **OG10 – classifica V.** In caso di attestazione SOA per la sola costruzione è necessario avvalersi di uno o più soggetti di cui all'art. 24, comma 1, lettere d) del Codice o partecipare alla gara consorziandosi o in raggruppamento con i medesimi.

b) Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice dei Contratti). Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.

c) Possesso della certificazione di Qualità ISO 9001:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per l'esecuzione del servizio di Pubblica Illuminazione

d) Possesso della certificazione di Qualità Ambientale ISO 14001:2004, per la realizzazione di lavori e la prestazione di servizi oggetto del contratto.

e) Possesso dell'attestato di certificazione alla norma UNI CEI 11352: 2014 (ESCo).

f) Possesso della Certificazione di BS OHSAS 18001:2007, per la realizzazione di lavori e la prestazione di servizi oggetto del contratto.

g) Possesso della Certificazione di ISO 50001/2011, specifica per sistemi di gestione di energia

h) Gestione di almeno 4300 punti luce di Pubblica Illuminazione alla data di presentazione dell'offerta del concorrente; per gestione si intendono servizi analoghi all'oggetto dell'Appalto e sono esclusi i servizi di sola manutenzione o di sola fornitura di energia elettrica.

i) Possesso di almeno n. 2 contratti in essere, alla data di presentazione del presente bando, per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione).

j) Almeno n.2 (due) referenze bancarie.

k) Fatturato globale relativo alle attività svolte degli ultimi 3 anni antecedenti alla pubblicazione del bando (2014-2015-2016), non inferiore ad € 1.586.318,92 (pari a due volte il canone annuo posto a base di gara di € 793.159,46),

l) Fatturato per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto svolti negli ultimi tre anni non inferiore ad €.793.159,46, da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione); la richiesta di detto requisito è motivata dall'oggettiva circostanza che esso si ritiene necessario al fine di assicurare la solidità dell'impresa, la continuità di prestazione nonché la corretta esecuzione della prestazione medesima in relazione al consistente importo posto a base di gara.

Il progettista, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, deve possedere ai sensi dell'art. 34 del Codice i requisiti previsti nel DM 23/12/2013, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, e precisamente:

- essere iscritto all'Ordine degli ingegneri/architetti o all'Ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;

- aver firmato come progettista (anche non principale) nei 5 anni precedenti almeno 2 progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo (somma dei vari progetti) pari o superiore a quello dell'impianto da progettare;

11.2 In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti di cui sopra devono essere posseduti come segue:

- Il requisito di cui alla lettera a), h) k) l), deve essere posseduto dai componenti del raggruppamento, indicati come esecutori dei lavori, a condizione che la capogruppo dimostri il possesso del requisito medesimo nella misura del 40% mentre per la restante percentuale deve essere posseduto dagli altri componenti il raggruppamento, indicati come esecutori dei lavori, nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, ferma restando copertura dell'intero requisito;

- Il requisito di cui alla lettera b), c), d), e), f), j) deve essere posseduto da tutti i componenti il raggruppamento;

- Il requisito di cui alla lettera g) e i), deve essere posseduto interamente, almeno dalla capogruppo.

Le imprese aventi sede in uno Stato dell'Unione Europee, o firmatari di accordi sugli appalti pubblici saranno ammessi nel rispetto delle condizioni di cui al suddetto articolo ed alle condizioni previste dall'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

Tutte le imprese partecipanti non devono essere incorse in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

SUBAPPALTO

I lavori ed i servizi dovranno essere realizzati direttamente dal Concessionario appaltatore oppure mediante imprese controllate o collegate ai sensi dell'art. 2359 c.c., oppure tramite subappalto a terzi per una quota non superiore al 30% dei lavori appartenenti alla categoria OG10 ai sensi degli artt. 105 comma 4 lett. b) e 174 del Codice.

Ai sensi degli artt. 105 comma 6 e 174 comma 2 del Codice è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori.

I servizi di gestione degli impianti potranno essere subappaltati a terzi nel limite del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto ferma restando la responsabilità dello stesso nei confronti della committente per il complesso degli obblighi previsti.

I lavori non realizzati direttamente, o tramite imprese controllate o collegate, dovranno comunque essere eseguiti da soggetti qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 216 comma 14 del Codice ed in possesso di tutti requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

I servizi di manutenzione non realizzati direttamente, o tramite imprese controllate o collegate, dovranno comunque essere eseguiti da soggetti in possesso di tutti requisiti previsti dal Codice.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice l'operatore economico, singolo o in raggruppamento può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per partecipare alla procedura di gara, fatta salva la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f) del Codice, o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto..

In caso di avvalimento come sopra descritto, occorre allegare:

a) **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso l'amministrazione aggiudicatrice a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei

rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

12. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE Garanzie a corredo dell'offerta

a) Garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% (due per cento) del prezzo base indicato nel bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno **180 (centottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto per gli operatori in possesso dei certificati di qualità indicati all'art. 93 comma 7 del Codice, nelle misure e secondo le modalità ivi stabilite.

L'offerta va altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

Manifestazione di interesse a finanziare l'operazione

Ai sensi dell'art.165 comma 4 del Codice è infine richiesta la manifestazione di interesse a finanziare l'operazione, da parte di un istituto finanziatore, anche in considerazione dei contenuti dello schema di contratto e del piano economico finanziario.

Cauzioni da prestare all'atto della stipula del contratto di cui all'art. 103 del Codice

Garanzia definitiva a garanzia dell'esecuzione dei lavori

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, come disciplinata dal Capitolato Speciale d'Appalto, deve essere in misura pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale complessivo dei lavori di efficientamento ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, così come risulta dall'offerta dell'aggiudicatario.

Garanzia definitiva a garanzia dell'esecuzione dei servizi

Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% (dieci per cento) del costo annuo operativo di esercizio offerto dall'aggiudicatario e con le modalità di cui all'articolo 103 del Codice. La mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

Polizza assicurativa (RCT/RCO/EAR) di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice

Polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi e per prestatori d'opera nell'esecuzione dei lavori, per tutta la durata della concessione polizza.

Tale polizza deve essere prestata dal concessionario per una somma assicurativa:

- Massimale per responsabilità civile verso terzi: **€ 5.000.000,00**
- Massimale per danni al patrimonio impiantistico: **€ 500.000,00**
- Massimale per la responsabilità civile verso terzi: **€ 5.000.000,00**

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La cauzione provvisoria verrà svincolata, ai sensi dell'articolo 93 comma 6 del Codice, per l'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre, per gli altri concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 93 comma 9 del Codice, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

13.PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

In base alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 5 Marzo 2014 avente a oggetto "Attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2014", gli operatori economici che intendono partecipare devono versare il contributo, nella misura prevista dall'art. 2 della Deliberazione, pari a € 200,00 (duecento/00), entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando di gara e dal presente Disciplinare.

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on-line al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo: http://contributi.avcp.it.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare.

Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Si invitano i concorrenti a consultare il sito per verificare eventuali aggiornamenti e/o rettifiche a cura dell'Autorità.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dei criteri e sotto criteri di valutazione e relativi pesi e sotto pesi di seguito indicati.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Modalità di presentazione

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni (scritte in lingua italiana), a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti dal fabbricante della busta), e deve pervenire, fermo restanto quanto previsto dall' art. 59 comma 3 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 cosi come modificato dal D. Lgs n. 56/2017, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 13:00 del giorno 21 luglio 2017** esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, nei giorni 19, 20 e 21 luglio 2017 alle ore 13:00 presso **l'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (UREGA) di Palermo, via Camilliani n. 87, che ne rilascerà apposita ricevuta.**

Farà fede la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (UREGA) di Palermo.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, atto a rendere chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente.

Il recapito tempestivo del plico, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora della scadenza di presentazione dell'offerta.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti a detti soggetti sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi.

Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

A – **Documentazione amministrativa**

B – **Offerta tecnica organizzativa**

C – **Offerta economica**

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti valori economici e temporali, in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Busta A – Documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita la documentazione amministrativa dovrà essere riportata la scritta *"Busta A – Documentazione amministrativa"*, la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella busta dovranno essere inseriti:

1) La domanda di partecipazione conforme al modello "1 o 1 bis".

2) Eventuale documentazione inerente l'avvalimento, modelli "2 e 3";

3) La ricevuta del versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

4) Le garanzie;

5) L'attestazione del sopralluogo sul modello "5";

6) Il PassOE;

7) Copia della Visura Camerale in corso di validità con data di emissione non superiore a 6 mesi.

8) N. 2 Referenze bancarie

9) Dichiarazione sostitutiva ovvero attestazione di qualificazione nella categoria OG10 classifica V.

10) Attestazioni del possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, UNI CEI 11352: 2014 (ESCo), BS OHSAS 18001:2007, ISO 50001:2011.

11) Dichiarazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 11.1 del presente disciplinare - punti h), i), k) e/o di cui al paragrafo 11.2 dello stesso.

1) Domanda di partecipazione conforme al modello "1"

I concorrenti dovranno produrre la domanda di partecipazione utilizzando l'apposito modello ", e le ulteriori dichiarazioni in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, aggregazioni di imprese di rete o GEIE, a firma del legale rappresentante dell'impresa, attestanti l'inesistenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alla gara.

Si rammenta che il modello va compilato dalla singola impresa o da ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o il consorzio ex art. 2602 Codice civile.

Ulteriori dichiarazioni per raggruppamenti di concorrenti, consorzi ordinari, GEIE

a) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio costituito prima della gara o da un GEIE vanno rese, a pena di esclusione, le seguenti ulteriori dichiarazioni:

- per i raggruppamenti temporanei, dichiarazione resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà", ai sensi dell'art. 47 del d.P.R 445/2000, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso Decreto, con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta, in favore della capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 48, comma 13, del Codice. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario;

- per il consorzio ordinario o per il GEIE, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell'atto costitutivo del consorzio o del GEIE.

b) In entrambe le predette ipotesi si dovrà dichiarare, inoltre:

- che nessun soggetto indicato per l'esecuzione dell'appalto partecipa alla gara d'appalto medesima in altra forma, neppure individuale;

2) Documentazione inerente l'avvalimento (eventuale)

In caso di avvalimento, a pena di esclusione dalla gara, le imprese concorrenti dovranno produrre, per ciascuna delle imprese ausiliarie, la seguente documentazione (Modelli "2" e " 3"):

- ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, eventuale ATTESTAZIONE (o copia autenticata) rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 64 del D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzate, in corso di validità, dell'impresa ausiliaria in relazione alle categorie messe a disposizione dell'impresa concorrente;
- DICHIARAZIONE dell'impresa ausiliaria, redatta conformemente al modello "3" allegato al presente disciplinare, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

- DICHIARAZIONE sottoscritta dall'impresa ausiliaria di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e verso l'Ente a fornire i propri requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti dell'Autorità in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

3) Versamento all'Autorità

I concorrenti dovranno produrre l'attestazione di pagamento, in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), di **€ 200,00** quale contributo per la partecipazione alla presente gara, secondo quanto indicato nell'art. 13 del presente Disciplinare di Gara.

Per la partecipazione alla gara dovrà essere prodotto l'originale della ricevuta ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di conformità.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla presente procedura di gara.

4) Garanzie

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno produrre il **documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa relativa alla cauzione ex art. 93 del Codice aventi le caratteristiche indicate al precedente capitolo 12.

L'offerta va altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario.

5) Sopralluogo

Per partecipare alla gara, è richiesta la presentazione dell'attestazione rilasciata dal tecnico incaricato dell'amministrazione aggiudicatrice sul modello "5" di avvenuto sopralluogo dei luoghi oggetto del presente appalto.

6) Copia della Visura Camerale in corso di validità con data di emissione non superiore a 6 mesi.

7) PassOE

Tutti i partecipanti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, ed acquisire il "PassOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

8) N. 2 Referenze bancarie

Per partecipare alla gara è richiesta la presentazione delle dichiarazioni di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che attestino la solidità aziendale, la fiducia che l'impresa gode presso l'istituto stesso.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa tali dichiarazioni dovranno essere presentate per ogni impresa appartenente al R.T.I..

9) Dichiarazione sostitutiva ovvero attestazione di qualificazione nella categoria OG10 classifica V.

Per partecipare alla gara è richiesta la presentazione di dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero attestazione di qualificazione in copia autentica (anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) che documenti la qualificazione delle categoria OG 10 cl. V. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione alle condizioni indicate all'art. 61 c. 2 del DPR 207/2010

In caso di attestazione SOA per la sola costruzione nella dichiarazione dovrà essere indicato il nominativo di uno o più soggetti di cui all'art. 24, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con cui partecipare alla gara consorziandosi o in raggruppamento con i medesimi e dovranno essere rese le ulteriori dichiarazioni comprovanti i requisiti previsti nel DM 23/12/2013, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, e precisamente:

- Iscrizione all'Ordine degli ingegneri/architetti o all'Ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;
- Firma come progettista (anche non principale) nei 5 anni precedenti almeno 2 progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo (somma dei vari progetti) pari o superiore a quello dell'impianto da progettare.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituti o da costituirsi - tale dichiarazione dovrà essere presentata secondo quanto disposto al paragrafo 11.2.

10) Dichiarazioni attestanti il possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, UNI CEI 11352: 2014 (ESCo), BS OHSAS 18001:2007, ISO 50001:2011

Per partecipare alla gara è richiesta dichiarazione del possesso di ognuna di queste certificazioni, di cui dovrà essere obbligatoriamente allegata una copia conforme del certificato:

- ISO 9001:2008
- ISO 14001:2004
- UNI CEI 11352: 2014 (ESCo)

- BS OHSAS 18001:2007
- ISO 50001:2011

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituti o da costituirsi - tale dichiarazione dovrà essere presentata secondo quanto disposto al paragrafo 11.2.

11) Dichiarazione dei possesso dei requisiti di cui al paragrafo 11.1- punti h, i, k, l e/o al paragrafo 11.2

Il/I concorrente/i dovranno presentare dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei seguenti requisiti:

- Gestione di almeno 4300 punti luce di Pubblica Illuminazione alla data di presentazione dell'offerta del concorrente; per gestione si intendono servizi analoghi all'oggetto dell'Appalto e sono esclusi i servizi di sola manutenzione o di sola fornitura di energia elettrica.
- Possesso di almeno n. 2 (due) contratti in essere, alla data di presentazione del presente bando, per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione).
- Fatturato globale relativo alle attività svolte degli ultimi 3 anni antecedenti alla pubblicazione del bando (2014-2015-2016), non inferiore ad € 1.586.318,92 (pari a due volte il canone annuo posto a base di gara di € 793.159,46),
- l) Fatturato per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto svolti negli ultimi tre anni non inferiore ad €. 793.159,46, da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione); la richiesta di detto requisito è motivata dall'oggettiva circostanza che esso si ritiene necessario al fine di assicurare la solidità dell'impresa, la continuità di prestazione nonché la corretta esecuzione della prestazione medesima in relazione al consistente importo posto a base di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituti o da costituirsi - tale dichiarazione dovrà essere presentata secondo quanto disposto al paragrafo 11.2.

12) Protocollo di legalità e Patto d'Integrità

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio . In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Busta B – Offerta tecnica organizzativa

L'offerta tecnica dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta tecnica dovrà essere riportata la scritta "*Busta n. B - Offerta tecnica organizzativa*", la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella busta dovranno essere inseriti i seguenti documenti elaborati dalla ditta sulla base delle indicazioni riportate nel seguito:

- **il Piano gestionale;**
- **il Progetto definitivo degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici.**

Tutta la documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà essere firmata dal titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di Società (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese in rete o da un consorzio non ancora costituti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio) e dal tecnico abilitato alla progettazione degli stessi.

La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

Nella stessa busta dovrà essere inserito un CD contenente file digitali, in formato pdf, dei documenti descrittivi della offerta tecnica:

- il Piano gestionale.
- il Progetto definitivo.

Piano gestionale

Il Concorrente dovrà indicare le modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, i livelli ed i requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi. Inoltre, il Concorrente dovrà indicare le prestazioni integrative/ migliorative gestionali a costo zero, offerte e finalizzate all'ottenimento di risultati condivisibili con la Stazione Appaltante.

In tale piano la ditta dovrà descrivere le modalità di espletamento del servizio richiesto, l'organico del personale, le dotazioni, le strumentazioni e le attrezzature, descrivendo il servizio di reperibilità e di pronto intervento ed ogni notizia utile a caratterizzare la qualità del servizio proposto, indicando le risorse umane, tecniche ed organizzative che la ditta utilizzerà qualora le venisse aggiudicato l'appalto.

Il documento presentato potrà essere contenuto in un massimo di 25 fogli (ovvero in 50 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici e i fogli intercalari di separazione. La produzione di un documento di maggiori dimensioni non verrà preso in considerazione.

Progetto definitivo degli interventi di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici

1. Il progetto definitivo degli interventi di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici, comprensivo di eventuali migliorie offerte a costo zero, dovrà essere redatto secondo quanto stabilito dagli articoli 24-32 del D.P.R. 207/2010, per quanto applicabili. Gli interventi di sostituzione o di nuova installazione di corpi illuminanti dovranno essere accompagnati da opportune verifiche illuminotecniche.
2. Le relazioni aggiuntive, eventualmente presentate a corredo del progetto definitivo, potranno essere realizzate in massimo 5 fogli (ovvero in 10 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici, i fogli intercalari di separazione, gli elaborati grafici. La produzione di documento di maggiori dimensioni non verrà presa in considerazione.

Si precisa che in nessun documento inserito nella busta "B- Offerta Tecnica" dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, alcun riferimento ad elementi economici, i quali vanno esclusivamente inseriti all'interno della Busta "C_ Offerta Economica".

Busta C - Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere contenuta in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta economica dovrà essere riportata la scritta "*Busta C - Offerta economica*", la denominazione dell'impresa concorrente e l'oggetto della gara.

Nella Busta "C – Offerta Economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) Dichiarazione (Modello "4") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenete l'indicazione:

   - Del canone annuo di concessione al netto di IVA, offerto dal Concorrente, in riduzione rispetto all'importo annuo del canone di concessione posto a base di gara, con indicazione della percentuale di ribasso offerta (indicato fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque); entrambi espressi in cifre ed in lettere.

   - Ribasso percentuale (espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque) espresso in cifre e in lettere rispetto al Prezziario regionale delle opere pubbliche della regione Sicilia vigente, per la preventivazione di eventuali lavori di cui alla pagina 23 della bozza di convenzione lettera b) "Ampliamenti, Addizioni, Riduzioni ed eventi straordinari" quali manutenzione straordinaria e/o ampliamento impianto di pubblica illuminazione;

   Inclusa:
   - *Indicazione dei costi (aziendali) interni per la sicurezza ed indicazione dei propri costi di manodopera.*

- Tempi offerti per la realizzazione dei lavori di efficientamento ed adeguamento degli impianti, in riduzione rispetto ai tempi posti a base di gara (365 gg), sino ad un minimo di 60 gg, .

2) Il Computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, le analisi degli eventuali nuovi prezzi ed il quadro economico (comprensivo degli oneri di sicurezza, spese tecniche, allacciamenti, ecc.)" dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica.

3) Il Piano economico-finanziario, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'art. 1 della L. 1966/1939. Il Piano economico-finanziario deve indicare espressamente il canone annuo di concessione da incassare dall'amministrazione, il valore di realizzazione dell'investimento proposto, la durata della concessione. La mancata presentazione del piano economico-finanziario asseverato ai sensi dell'art. 183, comma 9 D.lgs 50/2016, comporta l'esclusione dalla gara.

4) La Bozza del Contratto di convenzione contenente le condizioni minime previste nella bozza di convenzione posta a base di gara dall'Amministrazione.

5) Lettera di preliminare coinvolgimento dell'Istituto Finanziatore.

Tutta la documentazione costituente l'offerta economica dovrà essere firmata dal titolare della ditta se trattasi di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di società.

In caso di R.T.I. e consorzi di imprese, la documentazione dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente raggruppate/consorziate adibite all'esecuzione della prestazione, nonché dal consorzio stesso.

L'offerente resta vincolato con la propria offerta per **180** giorni dalla data della gara.

La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

16. PROCEDURA DI SCELTA DELL'APPALTATORE

Apertura offerte: prima seduta pubblica anche impegnando più giornate , presso la sede dell'UREGA di Palermo via Camilliani n. 87, in data 31 luglio 2017 alle ore 09:30 e comunque dopo la nomina della Commissione di gara .

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 09:30 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi a mezzo pec/fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, apre i plichi contenenti le offerta di ciascun concorrente e, dopo aver contrassegnato le tre buste contenute in ciascuno di essi, sulla base della documentazione contenuta nelle buste "*A - Documentazione amministrativa*", procede a:

a) contrassegnare i documenti in esse contenuti;
b) verificare la correttezza formale della documentazione ed, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni presentate, sono fra di loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti in situazione di collegamento sostanziale ed, in caso positivo, escluderle tutte, con motivazione, dalla gara;
e) verificare che i concorrenti non versino in una delle situazioni di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5, per atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura

La commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta, o in sedute successive pubbliche ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal Casellario informatico delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e di cui all'art. 213 comma 10 del Codice.

La commissione di gara, nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, procede:
a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere, nei casi previsti dall'articolo 80 comma 12 del Codice alla segnalazione del fatto all' Autorità.

Ai sensi del comma 22 dell'art. 9 della l.r. n. 12/2011 così come novellato dall'art. 1 della l.r. n. 1/2017, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico viene affidata ad una **Commissione giudicatrice**.

Di seguito vengono definiti, ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, i criteri ed i sub criteri cui si atterrà la commissione giudicatrice per attribuire il punteggio a ciascun elemento dell'offerta.

Dopo che la commissione giudicatrice dal punto di vista tecnico ed economico avrà effettuato le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi ed attribuito i coefficienti agli elementi quantitativi, procederà alla individuazione dell'offerta migliore utilizzando il metodo aggregativo compensatore, descritto nelle Linee guida ANAC, documento di consultazione del 28/04/2016.

CRITERI DI VALUTAZIONE

	Definizione criterio	*Tipo di requisito*	*Punteggio massimo assegnabile*
1	**OFFERTA TECNICA ORGANIZZATIVA**		**80**
1.1	**SERVIZI:**	**qualitativo**	**68**
1.1.1	Qualità del piano di manutenzione	qualitativo	5
1.1.2	Qualità del piano di gestione	qualitativo	10
1.1.3	Qualità della struttura organizzativa e delle attrezzature messa a disposizione per il conseguimento dei lavori e dei servizi oggetto dell'appalto. Entità e qualità delle risorse umane (staff tecnico, personale operativo, ecc), dei mezzi e degli strumenti messi a disposizione	qualitativo	3
1.1.4	Qualità dei prodotti (Apparecchi illuminanti) utilizzati in sede di gara, valutata in termini percentuale di materiali dotati di uno studio inerte i requisiti UNI EN ISO 14040-44:2006, in cui sia definita l'impronta ecologica del loro ciclo vita.	qualitativo	10
1.1.5	Qualità del progetto illuminotecnico	qualitativo	10

1.1.6	Durata/estensione delle garanzie e delle certificazioni ENEC dei prodotti proposti. File fotometrici degli apparecchi illuminanti proposti in sede di gara.	qualitativo	5
1.1.7	Accuratezza e qualità del progetto Definitivo offerto in sede di gara, intesa come accuratezza degli elaborati grafici, adeguatezza delle soluzioni tecniche e degli interventi proposti per l'efficientamento e l'adeguamento normativo degli impianti	qualitativo	25
1.2	**SERVIZI AGGIUNTIVI:**	**qualitativo**	**12**
1.2.1	Soluzioni tecnico – impiantistiche aggiuntive ed utilizzo di innovativi servizi Smart City.	qualitativo	7
1.2.2	Ampliamento impianti	qualitativo	5
2	**OFFERTA ECONOMICA**		**20**
2.1	Ribasso sul canone annuo di concessione, al netto dell'IVA, posto a base di gara per l'intero servizio di pubblica illuminazione.	quantitativo	10
2.2	Percentuale di ribasso sul prezziario regionale Sicilia vigente da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o di ampliamento impianto.	quantitativo	7
2.3	Minor tempo di realizzazione dei lavori di riqualificazione (previsti nel C.S.A. in gg.365), sino ad un minimo di 60 gg.	quantitativo	3

16.1 FORMULE E CRITERI DI VALUTAZIONE

Il confronto tra le diverse offerte verrà effettuato utilizzando il metodo previsto dall'Allegato P del D.P.R. n. 207/2010 e precisamente mediante applicazione della seguente formula:

$$C(a) = \Sigma n[\ Wi * V(a)\ i\ ]\ (1)$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti V(a)i sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari orientativamente secondo la seguente scala:

Valore	**Giudizio motivazione**
0,00	giudizio nullo / totalmente insoddisfacente
0,20	insoddisfacente / inidoneo
0,40	poco soddisfacente / scarso

0,60	sufficientemente soddisfacente / idoneo
0,80	molto soddisfacente / ottimo
1,00	totalmente soddisfacente / eccellente

ogni giudizio conclusivo sul requisito di cui trattasi sarà debitamente motivato dalla commissione;

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, fra i quali la componente prezzo, mediante l'impiego della seguente formula:

$$V(a)i = Ra/Rmax$$

Dove:

$V(a)$i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

Ra = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

Rmax = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente a non effettuata alcuno sconto Ra assume il valore 0, così come il coefficiente V(a)i; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto V(a)i assume il valore 1.

16.2 CRITERI MOTIVAZIONALI A SUPPORTO DELLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA

1.1. SERVIZI

1.1.1. Qualità del piano di manutenzione (qualitativo) - Totale punti: 5

E' oggetto di valutazione il programma di manutenzione offerto a parità di canone, che sarà distintamente allegato al progetto definitivo inserito nella parte tecnica dell'offerta; in particolare, verranno esaminati i tempi di incremento, la periodicità e la completezza delle attività di manutenzione. La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.1.2. Qualità del progetto di gestione (qualitativo) - Totale punti: 10

E' oggetto di valutazione la proposta migliorativa rispetto alla proposta di gestione posta a base di gara.

A tale fine il concorrente dovrà redigere un dettagliato Piano di gestione, redatto esclusivamente su fogli in formato A4, carattere "Arial 10", interlinea uno, su un numero massimo di fogli a 50 facciate in cui dimostri:

a) di avere compreso e acquisito il progetto a base di gara;

b) beni o servizi integrativi/migliorativi costituenti qualificazione della proposta.

Eventuali proposte modificative in diminuzione del progetto posto a base di gara daranno esito giudizio nullo. La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante.

Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.1.3. Qualità della struttura organizzativa e delle attrezzature messa a disposizione per il conseguimento dei lavori e dei servizi oggetto dell'appalto. Entità e qualità delle risorse umane (staff tecnico, personale operativo, ecc), dei mezzi e degli strumenti messi a disposizione (qualitativo) - Totale punti: 3

E' oggetto di valutazione:

- la struttura organizzativa del Concorrente e le risorse umane all'uopo dedicate per il conseguimento dei lavori e dei servizi oggetto dell'appalto.
- la disponibilità dei mezzi necessari ed idonei per lo svolgimento delle attività previste nel presente appalto.

1.1.4. Qualità dei prodotti (Apparecchi illuminanti) utilizzati in sede di gara, valutata in termini percentuale di materiali dotati di uno studio inerente i requisiti UNI EN ISO 14040-44:2006, in cui sia definita l'impronta ecologica del loro ciclo vita (qualitativo)
- Totale punti: 10

E' oggetto di valutazione la qualità degli apparecchi illuminanti offerti in sede di gara, la tutela ambientale che essi garantiscono grazie alla riduzione degli impatti ambientali che potenzialmente possono derivare dalle fasi di creazione, utilizzo e smaltimento finale dei prodotti e dei materiali utilizzati nella loro realizzazione. Verrà valutato lo studio e la metodologia più completa effettuata ai sensi delle norme UNI ISO 14040: 2006 ed UNI ISO 14044: 2006, nella valutazione del ciclo di vita (LCA - Life Cycle Assessment) degli apparecchi rispondenti ai requisiti.

1.1.5. Qualità del progetto illuminotecnico (qualitativo) - Totale punti: 10

E' oggetto di valutazione l'attinenza di quanto indicato nel progetto definitivo offerto rispetto alle classi di illuminazione delle strade previste dalle normative di riferimento. E' altresì oggetto di valutazione, l'indicazione in maniera dettagliata dei seguenti punti:

- inter-distanze tra i corpi illuminanti;
- analisi delle criticità presenti e proposte di risoluzioni;
- larghezza della carreggiata, piazza, ect, da illuminare.

Sono altresì oggetto di valutazione dell'offerta gli eventuali calcoli illuminotecnici per le varie tipologie di strade, piazze, ect. Sulla base della relativa classe illuminotecnica ad esse attribuita nella nomrativa di settore.

La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.1.6. Durata/estensione delle garanzie e delle certificazioni ENEC dei prodotti proposti. File fotometrici degli apparecchi illuminanti proposti in sede di gara (qualitativo) - Totale punti: 5

E' oggetto di valutazione la durata delle Garanzie di cui saranno dotati tutti i prodotti installati.

Inoltre, essendo i corpi illuminanti una componente essenziale del presente appalto di pubblica illuminazione, saranno valutati positivamente, tutti gli apparecchi illuminanti dotati di:

- Certificato ENEC in corso di validità
- File fotometrici, per ogni tipologia di prodotto (formato. ltd).

La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.1.7. Accuratezza e qualità del progetto Definitivo offerto in sede di gara, intesa come accuratezza degli elaborati grafici, adeguatezza delle soluzioni tecniche e degli interventi proposti per l'efficientamento e l'adeguamento normativo degli impianti (qualitativo) - Totale punti: 25

E' oggetto di valutazione la precisione degli elaborati grafici ante e post opera, la qualità delle proposte tecniche e degli interventi proposti nel progetto definitivo offerto in sede di gara e del relativo computo metrico (non estimativo) di tutti gli interventi previsti per l'efficientamento degli impianti oggetto dell'appalto.

E' altresì oggetto di valutazione la qualità degli elaborati relativi agli interventi di riqualificazione e messa a norma degli impianti elettrici.

La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.2. SERVIZI AGGIUNTIVI

1.2.1 **Soluzioni tecnico – impiantistiche aggiuntive ed utilizzo di innovativi servizi Smart City (qualitativo) Totale punti: 7**

E' oggetto di valutazione l'offerta di attività aggiuntive al servizio di cui tratta l'appalto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, servizi Smart City, attrezzature tecnologico - impiantistiche a favore del concedente e del cittadino e quant'altro possa costituire valore aggiunto all'offerta gestionale.

La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

1.2.2. Ampliamento impianti (qualitativo) - Totale punti: 5

E' oggetto di valutazione l'ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione tramite la realizzazione di nuovi tratti di impianto con apparecchi illuminanti LED ricadenti entro la perimetrazione urbana dell'abitato del comune di Partinico su strade pubbliche definite dal Piano Regolatore ove sono esistenti agglomerati di edifici residenziali e che rappresentano interesse generale, in aggiunta rispetto ai punti luce attuali (rilevati nel progetto preliminare posto a base di gara), al fine di migliorare la visibilità e rendere più omogeneo l'illuminamento generale del territorio comunale. La valutazione, a cura della commissione giudicatrice, darà luogo a un valore medio dei giudizi dei singoli commissari e alla correlata motivazione congiunta a supporto del valore risultante. Il valore assegnato da ciascun commissario dovrà attenersi al range fra 0,00 e 1,00.

2. OFFERTA ECONOMICA

2.1. Ribasso sul canone servizio di pubblica illuminazione (quantitativo) - Totale punti: 10

E' oggetto di valutazione l'offerta economica che il concessionario presenterà in sede di gara, espressa in termini di corrispettivo economico, al netto di IVA, al netto del ribasso percentuale applicato al valore base del canone annuale posta a base di gara, più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La formula (2) viene così adattata:

$$\mathbf{Ol(a)i = Ola / Olmax}$$

Dove:

Ol(a)i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

Ola = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

Olmax = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

2.2. Ribasso sul prezzario Regionale tempo per tempo vigente relativo alla pubblica illuminazione (quantitativo) - Totale punti: 7

Il concorrente presenta la propria offerta economica, espressa in termini di ribasso percentuale, sul costo degli interventi eventuali futuri di cui alla pagina 23 della bozza di convenzione lettera b). Il

valore da indicare riguarda il ribasso offerto sui prezzari ufficiali tempo per tempo vigenti quali: il prezziario regionale delle opere pubbliche della regione Sicilia ed in seconda istanza Prezziario Informativo dell'Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI – Tipografia del Genio Civile.

La formula (2) viene così adattata:

O9(a)i = O9a / O9max

Dove:

O9(a)i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

O9a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

O9max = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

2.3. Riduzione sui tempi di realizzazione dei lavori di riqualificazione (quantitativo) - Totale punti: 3

Il concorrente presenta la propria riduzione sui tempi posti a base di gara (365 gg - trecento sessantacinque giorni naturali e consecutivi) per la realizzazione dei lavori di efficientamento e messa a norma degli impianti, espressa in termini di giorni naturali e consecutivi necessari alla realizzazione dei lavori; non inferiori a n.60 giorni.

La formula (2) viene così adattata:

O9(a)i = O9a / O9max

Dove:

O9(a)i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

O9a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

O9max = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Si precisa che i contenuti del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare) posto a base di gara sono da considerarsi requisito minimo di partecipazione. E' ammesso che il progetto definitivo oggetto di gara preveda per alcuni elementi caratteristiche al di sotto dei requisiti minimi del progetto preliminare a condizione che il risultato complessivo ottenibile risulti migliorativo per la stazione appaltante (condizione che deve essere debitamente giustificata). Nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative e non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In casi di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni

e prescrizioni del progetto posto a base di gara. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto sopra, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

La commissione , in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La Commissione giudicatrice procederà poi, in successive sedute riservate, a valutare i documenti contenuti nell'Offerta Tecnica e ad attribuire i punteggi.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica – la cui ora e data saranno comunicate, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata ai concorrenti partecipanti alla gara – procede all'apertura delle buste "C- Offerta Economica", dando lettura dei ribassi percentuali offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma i punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica siano differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, mai punteggi parziali per l'offerta economica e l'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice, successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice, ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed un punteggio per l'elemento tecnico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara.

17. OFFERTE ANOMALE

Ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del Codice la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Su richiesta della commissione giudicatrice, gli operatori economici forniscono per iscritto spiegazioni sull'economia dei servizi prestati o del metodo di costruzione, in merito alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi o per eseguire i lavori, nonché sull'originalità dei lavori, dei servizi proposti dall'offerente.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

La commissione giudicatrice in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi del comma 32 dell'art. 9 della l.r. n. 12/2011 come modificato dall'art. 1 della regionale 26/01/2017 n. 1, " all'esito dei lavori , la Commissione giudicatrice trasmette una relazione all'UREGA competente (....) e ai sensi del successivo comma 33 la competente commissione di gara (....) adotta la proposta di aggiudicazione che viene trasmessa alla Stazione Appaltante. Restano di competenza della Stazione Appaltante l'adozione del provvedimento di aggiudicazione e le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016.

18. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara si concluderanno con il verbale di proposta di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 33 primo comma del Codice la proposta di aggiudicazione è soggetta a verifica ed approvazione, tramite adozione di atto di aggiudicazione, dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni.

Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere, da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo, richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

Espletate, con esito positivo, le suddette verifiche, l'organo competente procederà all'adozione dell'atto di aggiudicazione.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, l'amministrazione aggiudicatrice pubblicherà sul proprio sito Internet (Indirizzo: www.comune.partinico.pa.it) ed all'Albo Pretorio l'esito della gara.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice la stazione appaltante provvederà inoltre ad informare ciascun candidato e ciascun offerente entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.

19. INFORMAZIONI FINALI

Nessun compenso, oltre a quelli descritti in precedenza, spetta ai concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà dell'amministrazione aggiudicatrice.

Tutte le spese contrattuali e conseguenti sono a carico del soggetto aggiudicatario.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare di gara si applicheranno le norme legislative relative agli appalti dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

20. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Ing. Piscitello Armando

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 si informa che i dati personali richiesti dal presente bando sono necessari e utilizzati esclusivamente ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto del conferimento comporta la mancata ammissione al procedimento di gara.

Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:

1. al personale interno all'Amministrazione interessato al procedimento di gara;
2. ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge 241/90 ed ai sensi del Regolamento Comunale sull'accesso;
3. altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'articolo 7 del Decreto Legislativo 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di PARTINICO (PA), il cui Il Responsabile del procedimento è Ing. Piscitello Armando.

lì 29/05/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Piscitello Armando

COMUNE DI PARTINICO